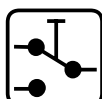


Vedlikeholdsinstruksjer



FDV

Forvaltning

Administrativ styring av bygningen og de tekniske installasjoner for å opprettholde et ønsket nivå. Styringen skal være et verktøy for systematisk drift og vedlikehold, økonomisk planlegging og kontroll.

Drift

De planlagte aktiviteter som gir en økonomisk, teknisk og funksjonell riktig bruk av bygget.

Vedlikehold

De aktiviteter som opprettholder ønsket kvalitet, kapasitet og levetid for bygget.

Kilde: RIF - Rådgivende Ingeniørers Forening

Firma:

Ref.:

Dato:

Sign.:

Innhold

Vedlagt dokumentasjon for denne låsinstallasjonen er krysset av nedenfor.

1. Innledning

- | Krav til FDV-dokumentasjonen

2. Definisjoner

- | Vedlikeholdssymboler
- | Dørmiljø
- | Slagretningmer

3. Produkter

- o Hengsler
- o Låskasser
- o Mekaniske sluttstykker
- o Sylindere
- o Dørvidere og skilt
- o Bøylehåndtak
- o Dørlukker
- o Dørautomatikk
- o Magnetlås
- o Elektriske sluttstykker
- o Solenoidlås
- o Motorlås
- o Karmoverføring
- o Kortlås
- o Kortlesere
- o Strømforsyninger med batteri

4. Sammensatte løsninger

- o Dørkoordinator
- o Holdemagneter / Dørkoordinator
- o Lås i branddører / Automatskåter
- o Dør med nattlås tilkoblet belysning
- o Rømning m/Nødutstyr-Panikkbeslag I og II

5. Mekanisk VingCard

- o Mekanisk VingCard 1040, 1050, 1060

6. Elektronisk VingCard

- o Elektronisk VingCard 2100, 3000, 3100

8. Bestillingsrutiner / informasjon

- o Låssystem
- o Låsplan - Informasjon
- o Manuell nøkkeladministrasjon
- o Elektronisk nøkkeladministrasjon
- o Etterbestilling av systemnøkler
- o Etterbestilling av systemsylindere
- o Etterbestilling nøkkelkort, hotell- og adgangskort
- o VingCard målskisser ANSI og EURO

9. Betjening / omkodning

- o VingCard 1060 - betjening
- o Mekanisk VingCard - omkodning
- o Elektronisk VingCard - skifte batterier

10. Feilsøking

- o Mekanisk
- o Motorlås / Solenoidlås
- o Elektrisk Sluttstykke
- o Dørlukkere
- o Mekanisk VingCard
- o TrioVing ACCESS
- o Elektronisk VingCard

11. Vedlikeholdsprodukter

12. Vedlikeholdsplaner

13. Beslagliste

14. Adresser

Krav til FDV-dokumentasjonen

Entreprenøren skal levere FDV-dokumentasjon for de arbeider som inngår i entreprisen.

FDV-dokumentasjonen skal følge FDV-normen som er utarbeidet av RIF (Rådgivende Ingeniørers Forening).

Entreprenøren er også ansvarlig for at alle underentreprenører og leverandører leverer dokumentasjon ifølge de krav som er stilt.

For enkelte entrepriser / arbeider kan det bli aktuelt, i tillegg til den rene dokumentasjonen, at entreprenøren bistår med opplæring av byggherrens drifts- og vedlikeholdspersonell.

Entreprenørens FDV-ytelser er en del av den enkelte entreprisen / leveranse og skal være likestilt med de øvrige arbeider og ytelser i avtalen.

Ved entreprisens ferdigstilling / overlevering skal:

- all dokumentasjon foreligge
- all nødvendig opplæring være gitt
- forslag til serviceavtaler foreligge

Dokumentasjonen skal leveres innsatt i ringperm(er) med 4 ringer.

Permene kan danne grunnlaget for et overordnet FDV-system.

Sortering og merking av dokumentasjonen skal utføres av entreprenøren. Dette skal skje i samarbeid med byggherren og de engasjerte rådgivere.

Hver entreprisen skal ha en hovedkatalog som inneholder alle spesifikasjons-skjemaer samt nødvendige tegninger og vedlegg hvis det er plass til dette.

All dokumentasjon skal være på norsk. Brosjyrer kan være på engelsk.

I brosjyrer inneholdende flere typer produkter enn det leverte, skal levert produkt klart avmerkes og angis.

Dokumentasjonen skal være innlevert til byggherren i henhold til tidsplanen som avtales i forbindelse med kontraktsinngåelse.

Entreprenøren skal levere en liste over entreprisene / kapitlene med tilhørende kontaktperson.

Entreprenøren bør gi tilbud om opplæring på vedlikehold av spesielle leveranser.

I skjema for drifts- og bygningsdelsinformasjon skal det oppgis dørrnummer og / eller plassering av utstyret.

Skjemaet skal også gi en kortfattet beskrivelse av utførelse og mengdeangivelse.

I skjema for tilsyn og vedlikehold skal hver enkelt komponent angis med eget komponentnummer.

Det skal gis en kortfattet, men utfyllende beskrivelse av

- tilsyns- og vedlikeholdsarbeide vedrørende komponenten,
- frekvens for vedlikehold og anslag av material- og tidsforbruk pr. komponent.
- renhold, eventuelt angivelse av anbefalte rengjøringsmidler.

Dersom det eksisterer rengjøringsmidler eller stoffer som *ikke* må benyttes, skal dette angis.

I skjema for forbruksmateriell og reservedeler angis mengde og type av komponenter som entreprenøren mener byggherren bør ha på eget lager.

I skjema for materialspesifikasjon (beslagliste) gis en kort orientering om komponentens fabrikat, type, merke-data og mengder.

Vedlikeholdssymboler

Vedlikeholdssymbolene skal gi et raskt overblikk over hva slags vedlikehold produktet trenger.

Hvert ark som beskriver en vedlikeholdsinstruks i denne dokumentasjonen, er kun påført symboler som gjelder for dette produktet.



Reservedeler
kan leveres



Trekk til festeskruer



Test - om nødvendig -
justér funksjon



Sjekk mikrobryter eller
elektriske tilkoblinger



Smør lett med låsolje



Smør lett med låsfett



Smør lett med låsspray



Unngå vannsprut
og nedstøving



Unngå overmaling



Unngå metallspon
og lignende partikler

Definisjoner

zstandar.ppt 18.08.99 fig.4

Dørmiljø enfløyet dør

Alle beslag må være riktig montert og justert og i god stand for at døren skal fungere problemfritt.

Enkelte dører kan være utstyrt med andre typer beslag enn illustrasjonen viser.

F.eks. dørautomatikk, karmoverføring, bakkantbeslag, o.l.

An ASSA ABLOY Group company

zstandar.ppt 17.08.99 fig.5

Dørmiljø tofløyet dør

Alle beslag må være riktig montert og justert og i god stand for at døren skal fungere problemfritt.

En tofløyet dør er utstyrt med kantskåter på det passive dørbladet.

En tofløyet dør kan ha dørkoordinator som sikrer at dørbladene lukker i riktig rekkefølge.

Enkelte dører kan være utstyrt med andre typer beslag enn illustrasjonen viser.

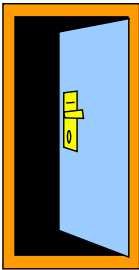
F.eks. dørautomatikk, karmoverføring, bakkantbeslag, o.l.

An ASSA ABLOY Group company

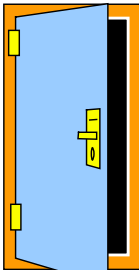
Definisjoner

TrioVing
zstandard.ppt 18.08.99 fig.6

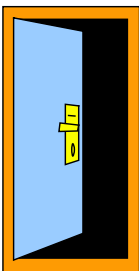
Slagretning betegnes L eller R
Avlåst side (utside) betegnes X eller O



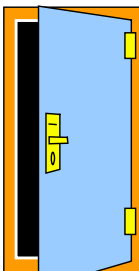
LX
L Venstrehengslet dør
Lås slagretning venstre
X Kortleser eller
sylinder på karmside



LO
L Venstrehengslet dør
Lås slagretning venstre
O Kortleser eller
sylinder på hengsel side



RX
R Høyrehengslet dør
Lås slagretning høyre
X Kortleser eller
sylinder på karmside



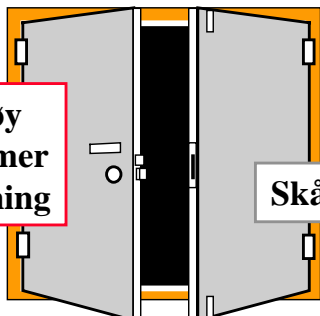
RO
R Høyrehengslet dør
Lås slagretning høyre
O Kortleser eller
sylinder på hengsel side

An ASSA ABLOY Group company

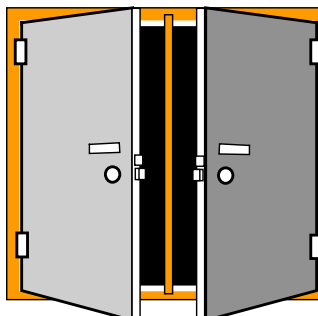
TrioVing
zstandard.ppt 17.08.99 fig.7

Tofløyede dører

**Kant-
skåter**



**Midt-
post**



**Gangfløy
bestemmer
slagretning**

Skåtefløy

L Venstre-
hengslet **(R)**

L Venstre-
hengslet **Høyre-
hengslet R**

An ASSA ABLOY Group company

Produkter

Kortlås

Vedlikeholdsinstruks

Reservedeler kan leveres.
Sjekk at monteringsskruene er forsvarlig festet.
Litt smøring på falle og reile årlig eller ved behov :
ASSA låsspray 807718
Ruko låsspray art.nr. 2495001
Rens kortspalte årlig eller ved behov.
TrioVing rensesett art.nr. 6694110

Skift batteri ved indikasjon
Batteritype: se bruksanvisning

An ASSA ABLOY Group company

Egne notater / kommentarer :



Reservedeler kan leveres



Trekk til festeskruer



Test - om nødvendig - justér funksjon



Sjekk mikrobryter eller elektriske tilkoblinger



Smør lett med låsspray



Unngå vannsprut og nedstøving



Unngå overmaling



Unngå metallspon og lignende partikler

Sammensatte løsninger

Holdemagnet / Dørkoordinator (Dørvelger)

zstardar.ppt 18.08.99 fig.25

Vedlikeholdsinstruks

Sjekk at monteringsskrueene er forsvarlig festet.

Sjekk at det er montert medbringerklaff på skåtefløy. Klaffen skal sikre at dørene åpnes tilstrekkelig til at koordinatoren trer i funksjon.

Sjekk at holdemagnetene slipper ved å trykke på utløserknapp.

Sjekk at skåtefløy lukker før gangfløy ved å åpne dørene og slippe dem.

Det finnes flere utførelser og typer av dørkoordinatører og holdemagneter. De kan også være integrert i dørlukkersystemet.

An ASSA ABLOY Group company



Reservedeler kan leveres



Trekk til festeskruer



Test - om nødvendig - justér funksjon



Smør lett med låsolje



Smør lett med låsfett



Smør lett med låsspray



Unngå overmaling



Unngå metallspen og lignende partikler

Egne notater / kommentarer :

Sammensatte løsninger

zstandard ppt 14.09.99 fig.29

Rømningsdør med nattlås tilkoblet belysning (lysvakt) eller annet

Vedlikeholdsinstruks

Sjekk at tilkoblet utstyr reagerer på signal fra låsen.

Eksempel: Rombelysning

- Låst dør - lys lar seg ikke tenne.
- Ulåst dør - lys kan tennes.

Ved feil:

Kontakt låsesmed / el.installatør.

Litt smøring på reile årlig eller ved behov:

- ASSA låsspray 807718
- Ruko låsspray art.nr. 2495001
- ASSA låsfett art.nr. 2495005

— An ASSA ABLOY Group company



Reservedeler
kan leveres



Trekk til festeskruer



Test - om nødvendig -
justér funksjon



Sjekk mikrobyter eller
elektriske tilkoblinger



Smør lett med låsspray



Unngå vannsprut
og nedstøving



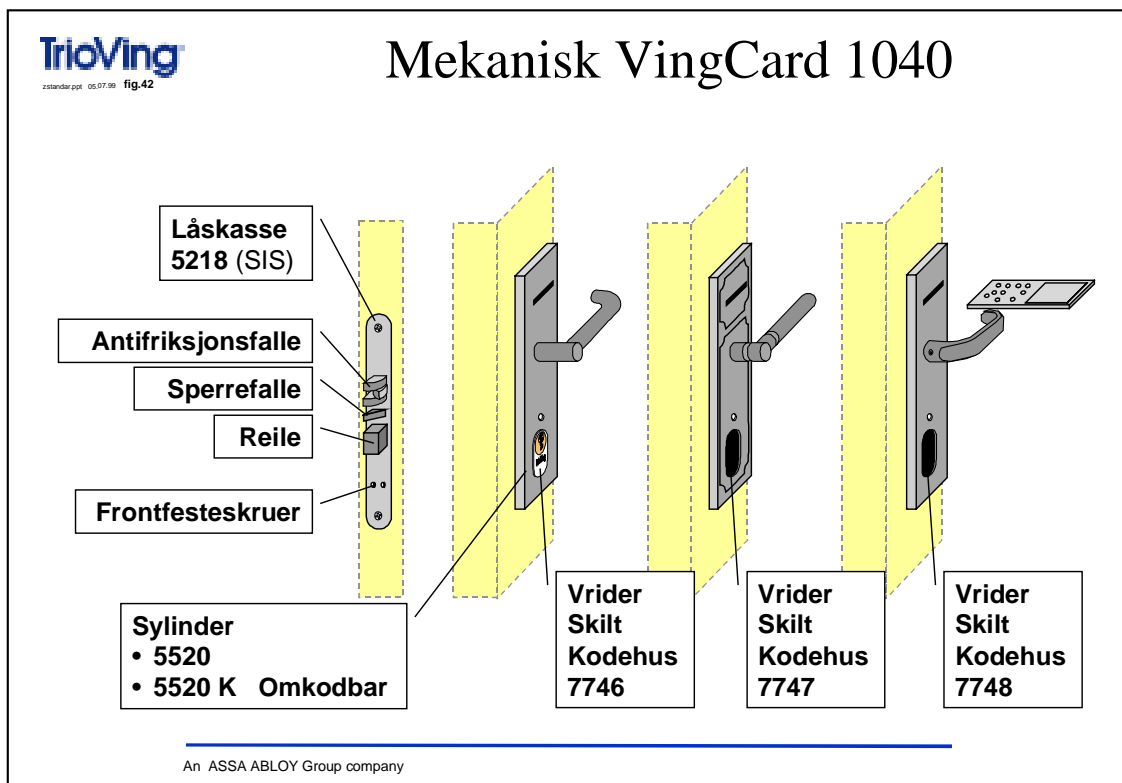
Unngå overmaling



Unngå metallspon
og lignende partikler

Egne notater / kommentarer :

Mekanisk VingCard



Vedlikeholdsinstruks



Reservedeler kan leveres



Trekk til festeskruer



Test - om nødvendig - justér funksjon



Sjekk mikrobryter eller elektriske tilkoblinger



Smør lett med låsspray



Unngå vannsprut og nedstøving



Unngå overmaling



Unngå metallspen og lignende partikler

Kortlåser er teknisk kompliserte og følsomme for støv og skitt, spesielt i kortspalte og sylinder.

1: Kontrollér alle låsens funksjoner jevnlig og rett straks feil som rapporteres inn fra brukerne.

2: Årlig kontroll:

- Sjekk festeskruer i skilter, låskasse og sylinder. Festeskruene skal trekkes til, men ikke overspennes.
- Kontroller at sluttstykket står rett og at falle og reile går lett. Sluttstykket kan eventuelt justeres ved å flytte det på karmen.
- Smør bevegelige deler lett med låsspray eller tilsvarende.
- Kodehus behandles med : Art.nr 6694100

VingCard Cleaning Set for Mechanical Code Unit

NB! Kodehuset må ikke åpnes!

Det leveres som komplett reservedel.

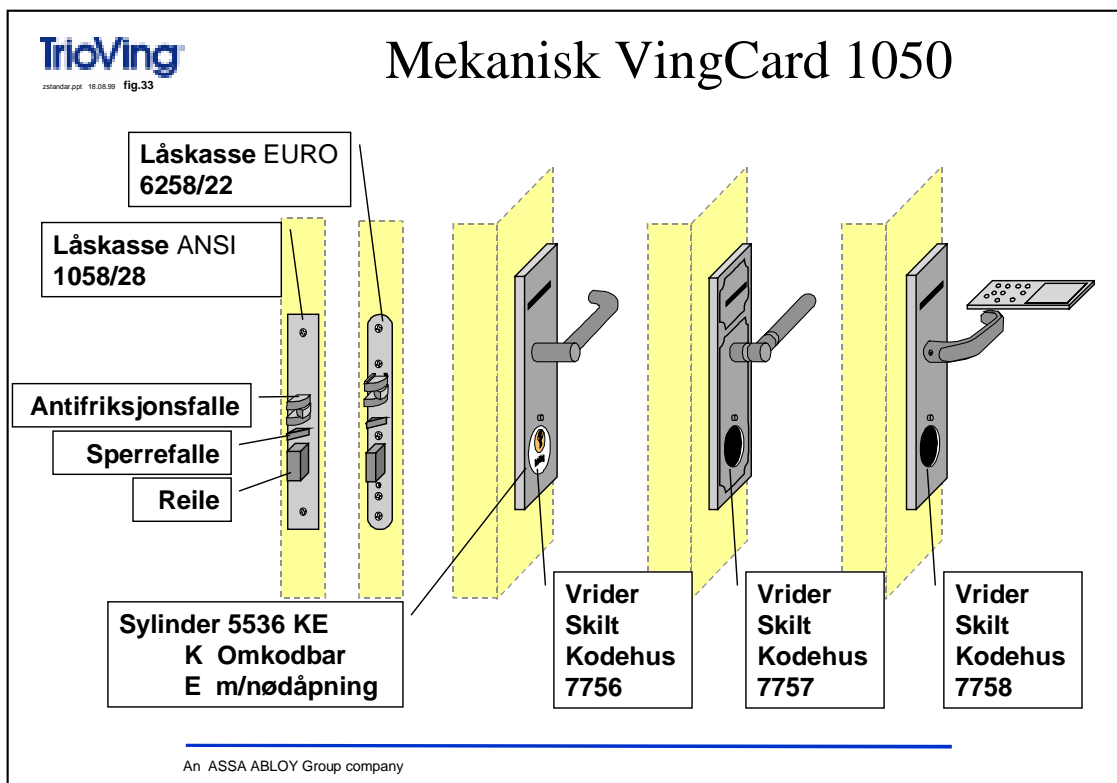
3: Etterleveringer av komplette låser , deler og tilleggsutstyr, oppgi :

- Låskasse type (se ovenfor)
- Vrider/Skilt/Kodehus type (se ovenfor)
- Overflate
- Slagretning (se definisjoner)
- Dørtykkelse

Sammensetting av kortlåser anbefales utført av fagfolk.

6: Det anbefales å kontakte leverandøren, eventuelt en autorisert låsesmed ved større feil eller etterleveringer.

Mekanisk VingCard



Vedlikeholdsinstruks



Reservedeler kan leveres



Trekk til festeskruer



Test - om nødvendig - justér funksjon



Sjekk mikrobryter eller elektriske tilkoblinger



Smør lett med låsspray



Unngå vannsprut og nedstøving



Unngå overmaling



Unngå metallspion og lignende partikler

Kortlåser er teknisk kompliserte og følsomme for støv og skitt, spesielt i kortspalte og syylinder.

1: Kontrollér alle låsens funksjoner jevnlig og rett straks feil som rapporteres inn fra brukerne.

2: Årlig kontroll:

- Sjekk festeskruer i skilter, låskasse og syylinder. Festeskruene skal trekkes til, men ikke overspennes.
- Kontroller at sluttstykket står rett og at falle og reile går lett. Sluttstykket kan eventuelt justeres ved å flytte det på karmen.
- Smør bevegelige deler lett med låsespray eller tilsvarende.
- Kodehus behandles med : Art.nr 6694100

VingCard Cleaning Set for Mechanical Code Unit

NB! Kodehuset må ikke åpnes!

Det leveres som komplett reservedel.

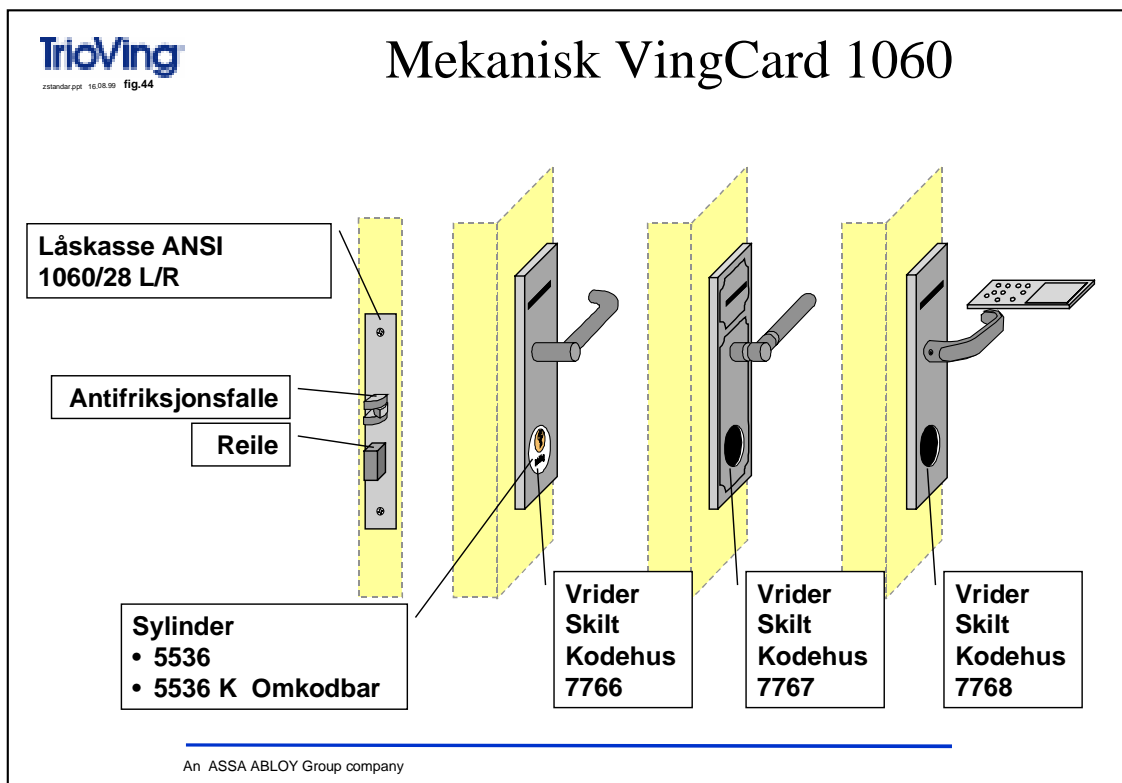
3: Etterleveringer av komplette låser , deler og tilleggsutstyr, oppgi :

- Låskasse EURO eller ANSI type (se ovenfor)
- Vrider/Skilt/Kodehus type (se ovenfor)
- Overflate
- Slagretning (se definisjoner)
- Dørtykkelse

Sammensetting av kortlåser anbefales utført av fagfolk.

6: Det anbefales å kontakte leverandøren, eventuelt en autorisert låsesmed ved større feil eller etterleveringer.

Mekanisk VingCard



Vedlikeholdsinstruks



Reservedeler kan leveres



Trekk til festeskruer



Test - om nødvendig - justér funksjon



Sjekk mikrobryter eller elektriske tilkoblinger



Smør lett med låsspray



Unngå vannsprut og nedstøving



Unngå overmaling



Unngå metallspen og lignende partikler

Kortlåser er teknisk kompliserte og følsomme for støv og skitt, spesielt i kortspalte og sylinder.

1: Kontrollér alle låsens funksjoner jevnlig og rett straks feil som rapporteres inn fra brukerne.

2: Årlig kontroll:

- Sjekk festeskruer i skilter, låskasse og sylinder. Festeskruene skal trekkes til, men ikke overspennes.
- Kontroller at sluttstykket står rett og at falle og reile går lett. Sluttstykket kan eventuelt justeres ved å flytte det på karmen.
- Smør bevegelige deler lett med låsspray eller tilsvarende.
- Kodehus behandles med : Art.nr 6694100

VingCard Cleaning Set for Mechanical Code Unit

NB! Kodehuset må ikke åpnes!

Det leveres som komplett reservedel.

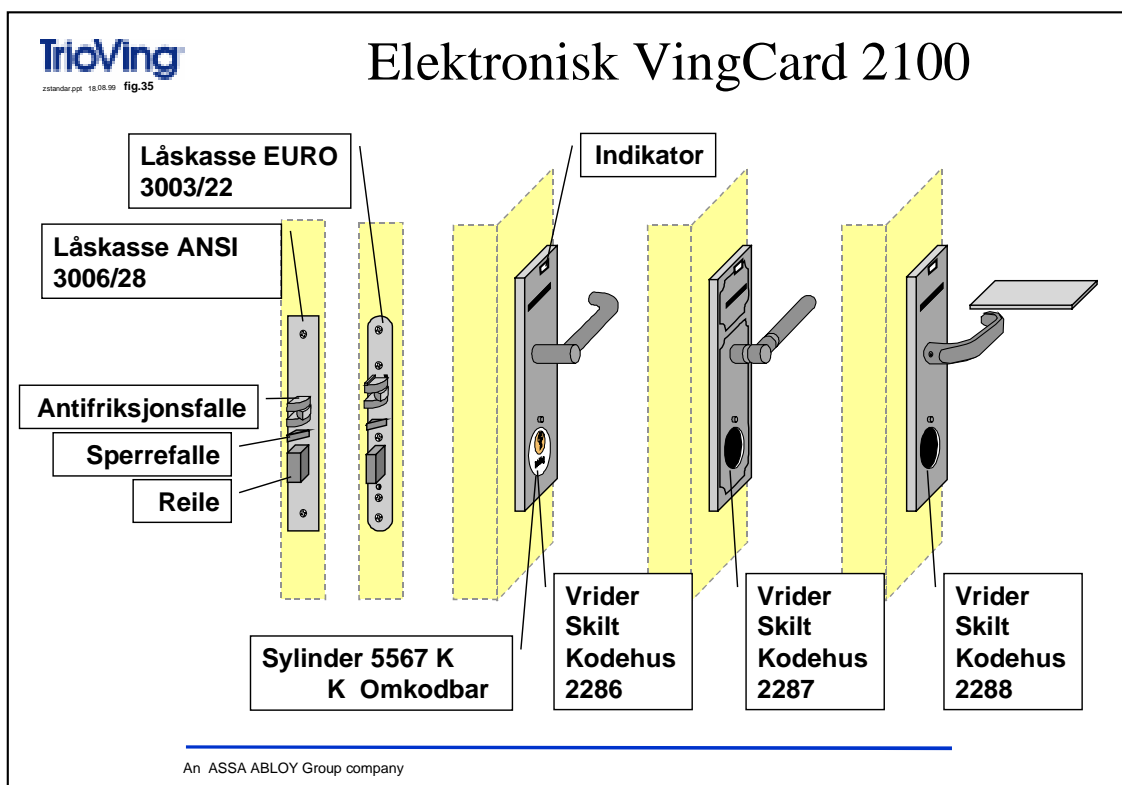
3: Etterleveringer av komplette låser , deler og tilleggsutstyr, oppgi :

- Låskasse type (se ovenfor)
- Vrider/Skilt/Kodehus type (se ovenfor)
- Overflate
- Slagretning (se definisjoner)
- Dørtykkelse

Sammensetting av kortlåser anbefales utført av fagfolk.

6: Det anbefales å kontakte leverandøren, eventuelt en autorisert låsesmed ved større feil eller etterleveringer.

Elektronisk VingCard



Vedlikeholdsinstruks



Reservedeler kan leveres



Trekk til festeskruer



Test - om nødvendig - justér funksjon



Sjekk mikrobryter eller elektriske tilkoblinger



Smør lett med låsspray



Unngå vannsprut og nedstøving



Unngå overmaling



Unngå metallspen og lignende partikler

Kortlåser er teknisk kompliserte og følsomme for støv og skitt, spesielt i kortspalte og sylinder.

1: Kontrollér alle låsens funksjoner jevnlig og rett straks feil som rapporteres inn fra brukerne. Gul blinking i indikator varsler at batteri må byttes snarest.

2: Årlig kontroll:

- Sjekk festeskruer i skilter, låskasse og sylinder. Festeskruene skal trekkes til, men ikke overspennes.
- Kontroller at sluttstykket står rett og at falle og reile går lett. Sluttstykket kan eventuelt justeres ved å flytte det på karmen.
- Smør bevegelige deler lett med låsspray eller tilsvarende.
- Kortlesere behandles med : Art.nr 6694110

VingCard Cleaning Set for Mag. stripe Reader

NB! Kodehuset må ikke åpnes!

Det leveres som komplett reservedel.

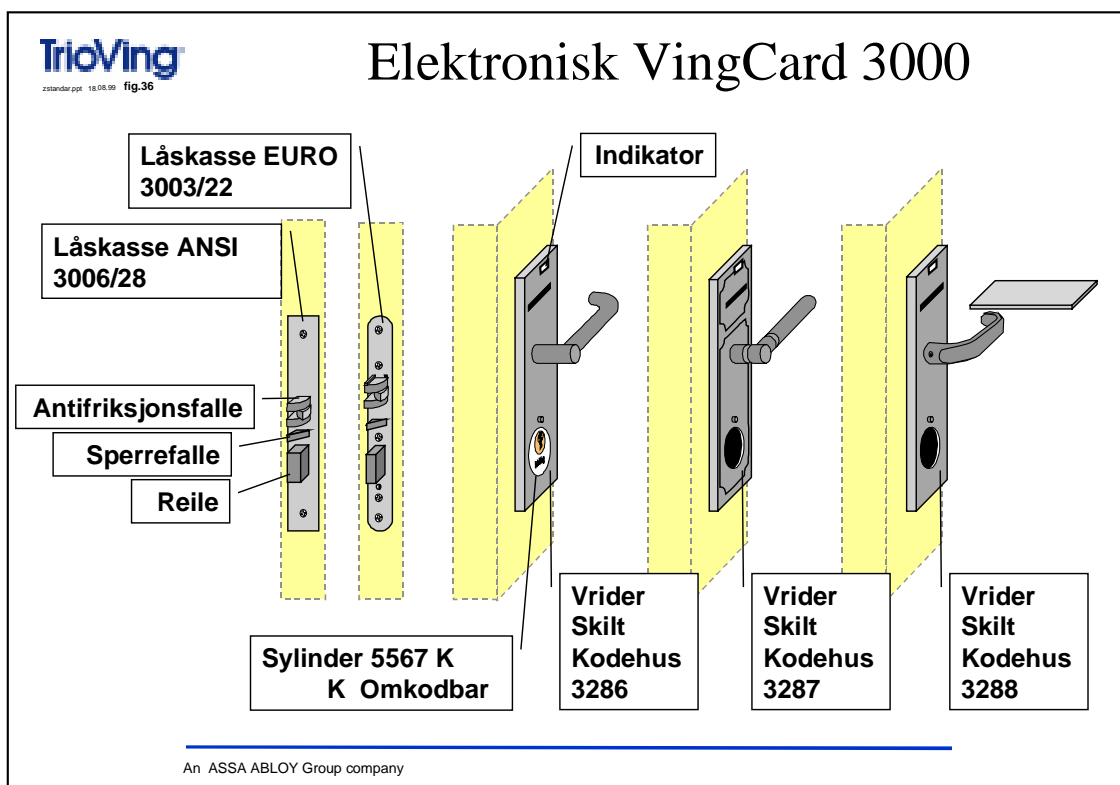
3: Etterleveringer av komplette låser , deler og tilleggsutstyr, oppgi :

- Låskasse EURO eller ANSI type (se ovenfor)
- Vrider/Skilt/Kodehus type (se ovenfor)
- Overflate
- Slagretning (se definisjoner)
- Dørtykkelse

Sammensetting av kortlåser anbefales utført av fagfolk.

6: Det anbefales å kontakte leverandøren, eventuelt en autorisert låsesmed ved større feil eller etterleveringer.

Elektronisk VingCard



Vedlikeholdsinstruks



Reservedeler kan leveres



Trekk til festeskruer



Test - om nødvendig - justér funksjon



Sjekk mikrobryter eller elektriske tilkoblinger



Smør lett med låsspray



Unngå vannsprut og nedstøving



Unngå overmaling



Unngå metallspen og lignende partikler

Kortlåser er teknisk kompliserte og følsomme for støv og skitt, spesielt i kortspalte og sylinder.

1: Kontrollér alle låsens funksjoner jevnlig og rett straks feil som rapporteres inn fra brukerne. Gul blinking i indikator varsler at batteri må byttes snarest.

2: Årlig kontroll:

- Sjekk festeskruer i skilter, låskasse og sylinder. Festeskruene skal trekkes til, men ikke overspennes.
- Kontroller at sluttstykket står rett og at falle og reile går lett. Sluttstykket kan eventuelt justeres ved å flytte det på karmen.
- Smør bevegelige deler lett med låsspray eller tilsvarende.
- Kortlesere behandles med : Art.nr 6694110

VingCard Cleaning Set for Mag. stripe Reader

NB! Kodehuset må ikke åpnes!

Det leveres som komplett reservedel.

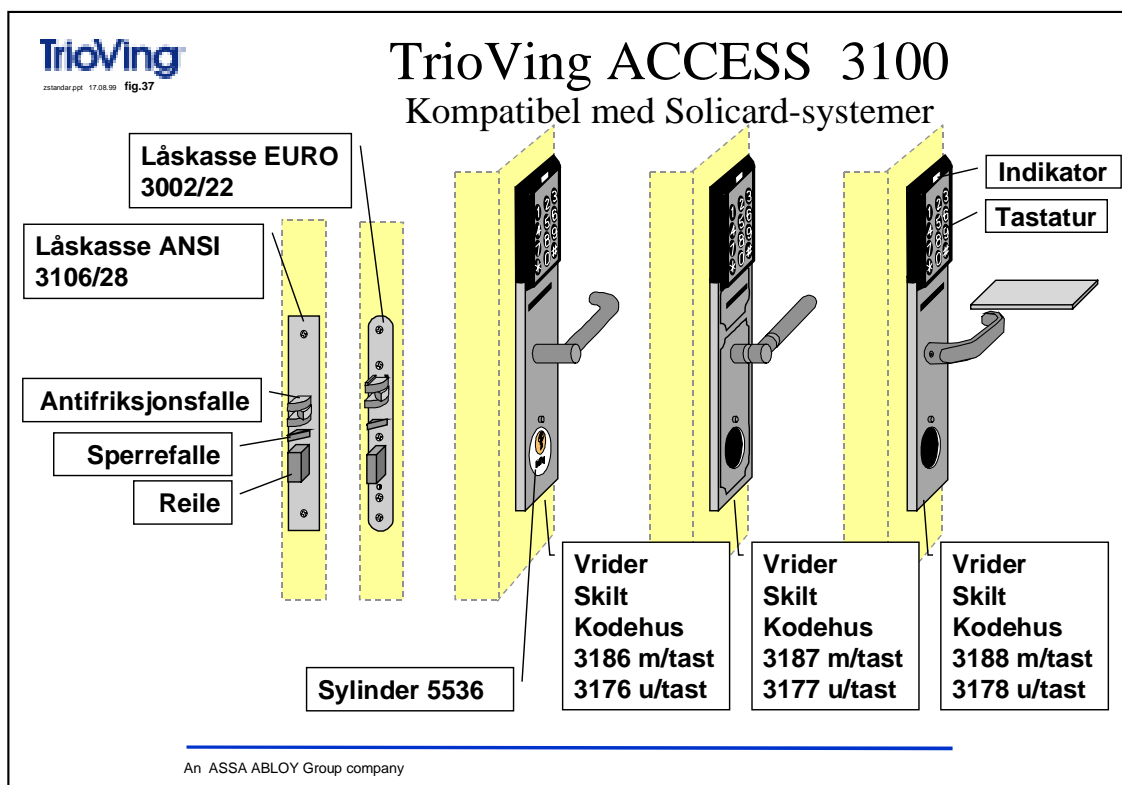
3: Etterleveringer av komplette låser , deler og tilleggsutstyr, oppgi :

- Låskasse EURO eller ANSI type (se ovenfor)
- Vrider/Skilt/Kodehus type (se ovenfor)
- Overflate
- Slagretning (se definisjoner)
- Dørtykkelse

Sammensetting av kortlåser anbefales utført av fagfolk.

6: Det anbefales å kontakte leverandøren, eventuelt en autorisert låsesmed ved større feil eller etterleveringer.

TrioVing ACCESS



Vedlikeholdsinstruks



Reservedeler kan leveres



Trekk til festeskruer



Test - om nødvendig - justér funksjon



Sjekk mikrobryter eller elektriske tilkoblinger



Smør lett med låsspray



Unngå vannsprut og nedstøving



Unngå overmaling



Unngå metallspen og lignende partikler

Kortlåser er teknisk kompliserte og følsomme for støv og skitt, spesielt i kortspalte og sylinder.

1: Kontrollér alle låsens funksjoner jevnlig og rett straks feil som rapporteres inn fra brukerne. Gul blinking i indikator varsler at batteri må byttes snarest.

2: Årlig kontroll:

- Sjekk festeskruer i skilter, låskasse og sylinder. Festeskruene skal trekkes til, men ikke overspennes.
- Kontroller at sluttstykket står rett og at falle og reile går lett. Sluttstykket kan eventuelt justeres ved å flytte det på karmen.
- Smør bevegelige deler lett med låsspray eller tilsvarende.
- Kortlesere behandles med : Art.nr 6694110

VingCard Cleaning Set for Mag. stripe Reader

NB! Kodehuset må ikke åpnes!

Det leveres som komplett reservedel.

3: Etterleveringer av komplette låser , deler og tilleggsutstyr, oppgi :

- Låskasse EURO eller ANSI type (se ovenfor)
- Vrider/Skilt/Kodehus type (se ovenfor)
- Overflate
- Slagretning (se definisjoner)
- Dørtykkelse

Sammensetting av kortlåser anbefales utført av fagfolk.

6: Det anbefales å kontakte leverandøren, eventuelt en autorisert låsesmed ved større feil eller etterleveringer.

Vedlikeholdsprodukter

1. Smøremidler

- ◆ ASSA låsspray
- ◆ Ruko låsspray
- ◆ ASSA låsolje
- ◆ ASSA låsfett
- ◆ WD-40
- ◆ CRC 5-65

2. Rengjørings-/poleringsmidler

- ◆ Mildt såpevann
- ◆ Messingpuss

3. For mekaniske låser

- ◆ Reserve låskasser
- ◆ Ekstra sylindere

4. For systemer

- ◆ Ekstra systemnøkler

5. For kortlåser

- ◆ VingCard Mec. Clean.Kit
- ◆ VingCard Optic. Clean.Kit
- ◆ VingCard Rensesett Mag. stripe
- ◆ Ekstra hullkort

6. For adgangssystemer

- ◆ VingCard Rensesett Mag. stripe
- ◆ Ekstra adgangskort
- ◆ Ekstra besøkskort

Adresser

Spørsmål om forhandlernetts kan rettes til

TrioVing a.s

Varnaveien 32

Postboks 510

1522 Moss

Telefon 69245200

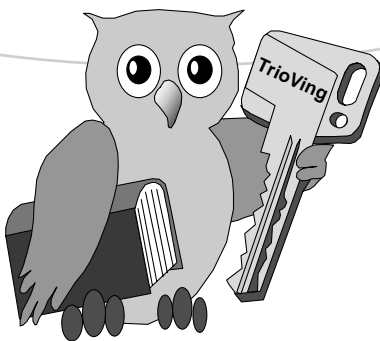
Telefax 69245250



SIKKERHETSSKOLE

- Sikkerhet for mennesker og eiendom er ledelsens ansvar
- Sikkerhetstiltak som skal virke effektivt innebærer riktige holdninger
- Planlegging og gjennomføring av sikkerhetstiltak avhenger av kunnskap

*Vi i TrioVing har mye å tilføre deg på dette området.
Som mangeårig ledende leverandør av sikkerhetsprodukter,
har vi kunnskaper som kan komme deg og dine medarbeidere tilgode.
SIKKERHETSSKOLEN har som målsetting å skape en riktig og positiv
holdning til sikkerhet og formidle TrioVing's kunnskaper på
sikkerhetsområdet*



TrioVing a.s

Varnaveien 32 (innkjøring fra Ryggeveien)
Postboks 510
1522 Moss
Telefon 69245200
Telefax 69245250
e-mail: svein.lundby@trioving.no